

Energiezuinig dakappartement

Tienpondstraat 1A, 2990 Loenhout



TYPE

appartement, residentieel

Energiezuinig dakappartement

GEMEENTE

Tienpondstraat 1A,
2990 Loenhout

Ref: 7246734

90m² 2 1

PRIJS

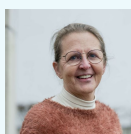
€ 1.245

BOUWJAAR

2024

OPPERVLAKTE

90 m²



Sonja Huygelen

Vastgoedadviseur Verhuur
sonja@aertsenmakelaars.be
03 270 76 27

Kantoor Aertsen Makelaars

Huffelplein 1
2990 Loenhout

Energiezuinig dakappartement

Tienpondstraat 1A, 2990 Loenhout



Energiezuinig dakappartement op de tweede verdieping, in residentie 'Guldenhof', met zongeorieënterd terras. Rustig gelegen in het centrum van Loenhout.

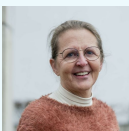
Indeling:

inkomhal, toilet, berging, woonkamer met open ingerichte keuken en aansluitend terras en tuintje, twee slaapkamers, badkamer ; autostaanplaats P5 en kelderberging nr. 5 in ondergrondse parkeergarage.

Residentie 'Guldenhof' is voorzien van zonnepanelen en gekwalificeert als 'Bijna Energie Neutraal' ('BEN').

Het appartement is uitgerust met lichtarmaturen en zonnescreeens.

Vaste kosten : 50,00 €.



Sonja Huygelen

Vastgoedadviseur Verhuur
sonja@aertsenmakelaars.be
03 270 76 27

Kantoor Aertsen Makelaars

Huffelplein 1
2990 Loenhout

Algemene informatie

Prijs	1,245 €
Adres	Tienpondstraat 1A/6, 2990 Loenhout, België
Bewoonbare oppervlakte	90 m²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Bouwjaar	2024

Energieprestatiecertificaat

EPC	36 kWh/m²
EPC-label	 A

Informatieplicht

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld



Sonja Huygelen
Vastgoedadviseur Verhuur
sonja@aertsenmakelaars.be
03 270 76 27

Kantoor Aertsen Makelaars
Huffelplein 1
2990 Loenhout