

Energiezuinige nieuwbouw ééngeswoning met tuin

Johannes Stadiuslaan 20, 2990 Loenhout



TYPE
huis, residentieel

GEMEENTE
Johannes Stadiuslaan 20,
2990 Loenhout

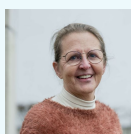
PRIJS
€ 1.450

BOUWJAAR
2024

Energiezuinige nieuwbouw ééngeswoning met tuin

Ref: 6103473

3 1



Sonja Huygelen
Vastgoedadviseur Verhuur
sonja@aertsen.be
03 270 76 27

Kantoor Aertsen Makelaars
Huffelplein 1
2990 Loenhout

Energiezuinige nieuwbouw ééngezinswoning met tuin



Johannes Stadiuslaan 20, 2990 Loenhout

Mooie en kwalitatief afgewerkte energiezuinige nieuwbouw ééngezinswoning in Loenhout. Rustig gelegen, op wandel- of fietsafstand van winkels, gemeenteschool, openbaar vervoer en andere voorzieningen.

De woning werd dit jaar gebouwd en wordt voor het eerst verhuurd. De laatste afwerkingen worden uitgevoerd.

Indeling

Gelijkvloers: inkomhal, wc, grote open leefruimte met ingerichte keuken en groot schuifraam naar terras en tuin, berging;

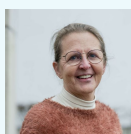
Eerste verdieping: nachthal, 3 slaapkamers, badkamer met ligbad en inloopdouche, wc;

Zolder:

Terras, carport en tuin.

Vloerverwarming. Ventilatiesysteem type D. Bovendien is de woning voorzien van zonnepanelen. EPC in aanvraag.

Beschikbaar vanaf september.



Sonja Huygelen

Vastgoedadviseur Verhuur

sonja@aertsen.be

03 270 76 27

Kantoor Aertsen Makelaars

Huffelplein 1

2990 Loenhout

Energiezuinige nieuwbouw ééngesinswoning met tuin

Johannes Stadiuslaan 20, 2990 Loenhout



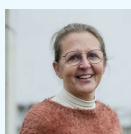
Algemene informatie

Prijs	€ 1.450
Adres	Johannes Stadiuslaan 20, 2990 Loenhout, België
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Bouwjaar	2024

Energieprestatiecertificaat

Informatieplicht

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld



Sonja Huygelen
Vastgoedadviseur Verhuur
sonja@aertsen.be
03 270 76 27

Kantoor Aertsen Makelaars
Huffelplein 1
2990 Loenhout