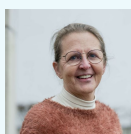


Opslagruimte in KMO zone, met parking

Brekelen 4, 2990 Wuustwezel



Sonja Huygelen

Vastgoedadviseur - Verhuur
sonja@aertsenmakelaars.be
03 332 04 93

Kantoor Aertsen Makelaars

Huffelplein 1
2990 Loenhout

Opslagruimte in KMO zone, met parking

Brekelen 4, 2990 Wuustwezel



TYPE

industrieel, bedrijfsvastgoed

Opslagruimte in KMO zone, met parking

GEMEENTE

Brekelen 4,
2990 Wuustwezel

Ref: 7763642

 177m²

PRIJS

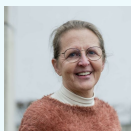
€ 780

BOUWJAAR

2014

OPPERVLAKTE

177 m²



Sonja Huygelen

Vastgoedadviseur - Verhuur
sonja@aertsenmakelaars.be
03 332 04 93

Kantoor Aertsen Makelaars

Huffelplein 1
2990 Loenhout

Opslagruimte in KMO zone, met parking

Brekelen 4, 2990 Wuustwezel



Opslagruimte in prima staat.

Gelegen in KMO zone Melkerij St. Marie, in het centrum van Wuustwezel.

De opslagruimte is opgetrokken uit een staalconstructie met wanden in beton en sandwichpanelen en beschikt over een betonvloer en een lichtstraat in het plafond. De toegang is voorzien door een sectionaal poort (B 4m x H 4,5m) met elektrische bediening en een afzonderlijke inkomdeur.

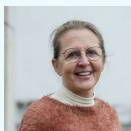
De opslagruimte voorziet in water en electriciteit.

Oppervlakte : 177 m² (9,85m x 18m).

De parking voorziet in drie bijhorende parkeerplaatsen.

Vaste kosten : € 50.

Beschikbaar vanaf 1 oktober 2026.



Sonja Huygelen

Vastgoedadviseur - Verhuur

sonja@aertsenmakelaars.be

03 332 04 93

Kantoor Aertsen Makelaars

Huffelplein 1

2990 Loenhout

Opslagruimte in KMO zone, met parking

Brekelen 4, 2990 Wuustwezel



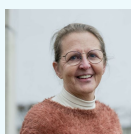
Algemene informatie

Prijs	780 €
Adres	Brekelen 4/11, 2990 Wuustwezel, België
Bewoonbare oppervlakte	177 m²
Bouwjaar	2014

Energieprestatiecertificaat

Informatieplicht

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld
Bestuursmaatregelen in maatregelenregister	Nee



Sonja Huygelen

Vastgoedadviseur - Verhuur
sonja@aertsenmakelaars.be
03 332 04 93

Kantoor Aertsen Makelaars

Huffelplein 1
2990 Loenhout